

# Prijslijst Landgoed de Eendragt

29-06-2019

Kavel nummer	Type woning	Naam woning	Bijzonderheid	GBO woning in m2	GBO garage in m2	Kavel oppervlak m2	Inhoud woning in m3	VON-prijs
1	Vrijstaand	De Watervolier	riet gedekt	220	21	1.150	901	€ 1.090.000
2	Vrijstaand	De Zwanenbloem		216	30	1.325	872	€ 1.025.000
3	Vrijstaand	De Watergentiaan	riet gedekt	207	20	1.100	849	€ 1.015.000
4	Vrijstaand	De Zwanenbloem		216	30	1.075	872	€ 1.015.000
5	Vrijstaand	De Zwanenbloem		216	30	1.125	872	€ 1.025.000
6	Vrijstaand	De Watergentiaan	riet gedekt	207	20	2.200	849	€ 1.250.000
7	Vrijstaand	De Watergentiaan	riet gedekt	207	20	1.050	849	€ 1.025.000
8	Vrijstaand	De Zwanenbloem		216	30	1.175	872	€ 1.050.000
9	Vrijstaand	De Zwanenbloem		216	30	1.175	872	€ 1.000.000
10	Vrijstaand	De Zwanenbloem	riet gedekt	216	30	1.100	872	€ 1.075.000
11	Vrijstaand	De Watergentiaan	riet gedekt	207	20	1.450	849	€ 1.150.000
12	Vrijstaand	De Lisdodde	riet gedekt	223	18	1.925	895	€ 1.165.000
13	Vrijstaand	De Zwanenbloem		216	30	1.325	872	€ 1.055.000
14	Vrijstaand	De Zwanenbloem	riet gedekt	216	30	1.350	872	€ 1.095.000
15	Vrijstaand	De Watergentiaan		207	20	1.300	849	€ 1.025.000
16	Vrijstaand	De Watergentiaan	riet gedekt	207	20	1.300	849	€ 1.159.500
17	Vrijstaand	De Zwanenbloem		216	30	1.000	872	€ 1.025.000
18	Vrijstaand	De Zwanenbloem		216	30	1.000	872	€ 1.025.000
19	Vrijstaand	De Watervolier	riet gedekt	220	21	1.225	901	€ 1.175.000
20	Vrijstaand	De Lisdodde		223	18	1.275	895	€ 1.092.500
21	Vrijstaand	De Zwanenbloem		216	30	1.100	872	€ 1.072.500
22	Vrijstaand	De Lisdodde	riet gedekt	223	18	1.750	895	€ 1.165.000

GBO: Gebruiksoppervlakte: alle m2 vloeroppervlakte in de woning met een minimale hoogte van 1,5 meter.

## Voor alle woningen in Landgoed de Eendragt geldt:

Alle genoemde prijzen zijn vrij op naam (VON). In de VON-prijs zijn opgenomen:

- Grondkosten
- Bouwkosten
- Sanitair en tegelwerk (basisopstelling)
- Keukencheque ter waarde van €12.100,- incl. btw
- Kosten van architecten en overige adviseurs
- Gemeentelijke leges vergunningen
- Kosten Woningborg garantie- en waarborgregeling
- Aanlegkosten van water, elektra en riolering
- Notariskosten
- Makelaarskosten/verkoopkosten
- Rente over de grond- en de bijkomende kosten tot 7 dagen na vervallen van de opschortende voorwaarden
- 21% BTW

# Prijslijst Landgoed de Eendragt

29-06-2019

Niet in de vrij op naam prijs zijn opgenomen:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten en bekabeling voor telefoon en kabel (cai)
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- Kosten voor het aanvragen van hypotheekgarantie
- Renteverlies tijdens de bouw

Alle genoemde oppervlakten en inhoudsmaten zijn circa maten.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Druk- en zetfouten voorbehouden.

Prijslijst geldig tot 1 januari 2020.